



HOTĂRÂREA nr. 61/2023

privind intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate ale apartamentelor din blocul de locuință și terenul aferent în favoarea Comunei Lăzarea

Consiliul Local al Comunei Lăzarea,

Întrunit în ședință ordinară în data de 24 august 2023;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5133/2023 al primarului comunei Lăzarea privind intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate ale apartamentelor din blocul de locuință și terenul aferent în favoarea Comunei Lăzarea;
- Raportul de specialitate nr. 5134/2023 al compartimentului de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lăzarea privind intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate ale apartamentelor din blocul de locuință și terenul aferent în favoarea Comunei Lăzarea;
- Avizul nr. 55/2023 al Comisiei de specialitate nr. 1 pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și disciplină;
- Cartea funciară al Comunei Lăzarea nr. 101 CN Lăzarea P.I., având o suprafață totală de 1163 mp (solul blocului și terenul aferent al blocului);
- poziția/nr. 100.026 și 100.027 din Lista de inventar a domeniului privat al comunei Lăzarea;
- HCL nr. 23/2005 privind scoaterea din domeniul public și introducerea în domeniul privat și schimbarea destinației al unui imobil și a terenul aferent al comunei Lăzarea;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1 alin. 3, alin. 6, art. 27, art. 28, art. 41 alin. 5² din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 552 – 553, art. 555 și urm., art. 881 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 87 alin. 5, art. 108, art. 129 alin. 2 lit. c, art. 139 alin. (3) lit. g, art. 284, art. 354, art. 355 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă intabularea dreptului de proprietate ale apartamentelor din blocul de locuință și terenul aferent în favoarea Comunei Lăzarea ca domeniu privat, situat în comuna Lăzarea, nr. 1192, județul Harghita și înscris în CF nr. 101CN, Lăzarea P.I.

Art.2. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Lăzarea prin compartimentul urbanism.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Lăzarea, compartimentului urbanism, Instituției Prefectului Județului Harghita și Biroului de Cadastru și Publicație Imobiliară Gheorgheni.

Lăzarea, la data de 24 august 2023

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
Keresztes András



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
Benedek Kinga Katalin